ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3128924

ნომერი: AR1481727

თარიღი : 27.02.2017

გაცემის თარიღი : 06.03.2017

გაცნობის თარიღი : 06.03.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ლევან ღოღობერიძის ქუჩა N67ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ბექა ბექაია პ/ნ 01011022232
- თბილისი დუშეთის ქ. N 12

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- შენობა-ნაგებობის ფასადისა და სახურავის სარემონტო და მოპირკეთებითი სამუშაოები, როცა ხდება ფერის ან მასალის ცვლილება

  რეკონსტრუქცია
- შენობა-ნაგებობის ფასადზე მცირე ზომის არქიტექტურული ელემენტების, კონსტრუქციების და ტექნიკური საშუალებების მოწყობა ან დემონტაჟი

  რეკონსტრუქცია

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge)

თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურმა განიხილა თქვენსმიერ ელექტრონულადატვირთული დოკუმენტაციადა გაცნობებთ: თქვენს მიერჩასატარებელი სამუშაოები წარმოადგენსარსებულ შენობისისეთი სახისრეკონსტრუქციას რაც თავისიმახასიათებლებით არგანეკუთვნება I კლასისმშენებლობის სახეობას(თქვენს მიერარჩეული ნომეკლატურაარ შეესაბამებათქვენს მოთხოვნას) და იგი თავისიმახასიათებლებით განეკუთვნებაისეთი კლასისრეკონსტრუქციას, რომელიც საჭიროებსარქიტექტურული პროექტისშეთანხმებას დამშენებლობის ნებართვისგაცემას. “მშენებლობისნებართვის გაცემისწესისა დასანებართვო პირობებისშესახებ” საქართველოსმთავრობის 2009 წლის 24 მარტის#57 დადგენილების 37-ე მუხლისთანახმად, მშენებლობისნებართვა გაიცემასამ სტადიად. ამათგან თითოეულზემიმდინარეობს დამოუკიდებელი წარმოება. მხოლოდ წინასტადიით გათვალისწინებული ადმინისტრაციული წარმოებისდასრულებისა დადადებითი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტისგამოცემის შემდეგშეუძლია ნებართვისმაძიებელს მოითხოვოსშემდეგი სტადიისადმინისტრაციული წარმოებისდაწყება. მიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობების გაცემისშემდგომ (I სტადია), გასავლელი იქნებაII (არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება) და III (მშენებლობის ნებართვისგაცემა) სტადიები.
ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარეიმ შემთხვევაშითუ დაგეგმილისარეკონსტრუქციო სამუშაოებითარ ხორციელდებაშენობის გაბარიტებისადა ფართის ცვლილება საჭიროასაკითხი დაყენებულიქნას არსებულიშენობის ფუნქციისდა კლასისშესაბამისი ნომენკლატურით დაქმედებებში აირჩიოთრეკონსტრუქციის სხვასახეობა. წინააღმდეგშემთხვევაში საჭიროაპირველ ეტაპზესაკითხი დაყენებულიქნას I სტადიისგავლის კუთხით.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.