ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3133048

ნომერი: AR1483445

თარიღი : 03.03.2017

გაცემის თარიღი : 10.03.2017

გაცნობის თარიღი : 13.03.2017

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ჯავახეთის ქუჩის დასაწყისში, ჯავახეთის ქუჩის დასაწყისში მარცხენა მხარეს;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თემურ ტორაძე პ/ნ 01013003519
- თბილისი მოსკოვის გამზ. N 37 კორ. 3 ბ. 11

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- კვების ობიექტები
  - რესტორანი

....ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება :

- ....ქმედებები: 1663.0

საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვისგაცემის წესისა და სანებართვო პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის#14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა დაგანაშენიანების რეგულირების წესების“ და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებით დამტკიცებული „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის

“თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი 2017 წლის 3 მარტის #AR1483445 განცხადება, რომლითაც ითხოვთ ქ. თბილისში, ჯავახეთის ქუჩის დასაწყისში, ჯავახეთის ქუჩის დასაწყისში მარცხენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.19.36.001.117) კვების ობიექტის (რესტორანი) რეკონსტრუქციის მიზნით მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.19.36.001.117) სამსახურის მიერ 2012 წლის 16 ოქტომბერს #391221 გადაწყვეტილებით გაცემულია მრავალფუნქციური ობიექტის (საჭიროების შემთხვევაში არსებული შენობის რეკონსტრუქცია მიშენება–დაშენებით) განსათავსებლად მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები. ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, შეგიძლიათ ისარგებლოთ ზემოაღნიშნული გადაწყვეტილებით და მოითხოვოთ 2012 წლის 16 ოქტომბრის №391221 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების განხორციელება. რადგან განხორციელებულია მიწის ნაკვეთის საზღვრების კორექტირება საკადასტრო კოდის და ფართობის უცვლელად, ამავე განაცხადზე უნდა შეცვალოთ ნომენკლატურა და აირჩიოთ: >მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილება და დააზუსტოთ მოთხოვნის ტექსტი თქვენი სურვილისამებრ.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 83–ე მუხლის თანახმად, თუ განმცხადებელი ადმინისტრაციულ ორგანოს არ წარუდგენს კანონით ან მის საფუძველზე გამოცემული კანონქვემდებარე აქტით გათვალისწინებულ რაიმე დოკუმენტს ან სხვა ინფორმაციას, რაც აუცილებელია საქმის გადაწყვეტისთვის, ადმინისტრაციული ორგანო განმცხადებელს განუსაზღვრავს ვადას, რომლის განმავლობაშიც მან უნდა წარადგინოს დამატებითი დოკუმენტი ან ინფორმაცია.

დოკუმენტაციის/ინფორმაციის წარმოსადგენად თქვენ გეძლევათ გადაწყვეტილების ოფიციალური წესით გაცნობიდან 30 სამუშაო დღე. აღნიშნულ ვადაში სრულყოფილი დოკუმენტაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში თქვენი 2017 წლის 3 მარტის #AR1483445 განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, სამსახურის ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზზე - 2378346, ან ისარგებლოთ არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციის სერვისით, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.