ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3238005

ნომერი: AR1483856

თარიღი : 07.03.2017

გაცემის თარიღი : 03.05.2017

გაცნობის თარიღი : 03.05.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი დ.გურამიშვილი , N 84 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მამუკა ტალახაძე პ/ნ 01023013340
- თბილისი გუდამაყრის ქ. N 1 ბ. 3

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: სს ელმავალმშენი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200002068
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გენადი ბოიარსკიხ
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 72 4172130

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 395883.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 24400.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 20000.0

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 18000.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2000.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 160.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 123.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 37.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი ნაძალადევი, გამზირი გურამიშვილის, #84, სააქციო საზოგადოება "ელმავალმშენი"-ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.12.01.003.169), შენობა-ნაგებობა 71/1-ის დემონტაჟის პროექტი.
2. გაიცეს მშენებლობის (დემონტაჟის) ნებართვა და მშენებლობის სანებართვო მოწმობა.
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2017 წლის 03 მაისიდან 2017 წლის 03 აგვისტოს ჩათვლით.
4. განემარტოს დამკვეთს, რომ ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე იქონიოს პასუხისმგებელი პირის მიერ ხელმოწერილი სამშენებლო დოკუმენტი კანონით გათვალისწინებული სრული შემადგენლობით, მათ შორის:
4.1. საჭიროების შემთხვევაში შენობა-ნაგებობებისა და მიწის ნაკვეთ(ებ)ის კვლევა საქართველოს მთავრობის 24.03.2009 წლის №57 დადგენილების 35-ე მუხლის შესაბამისად;
4.2. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი ამ დადგენილების 61-ე მუხლის შესაბამისად;
4.3. მწვანე ნარგავების (გარდა ხილ-კენკროვანი მცენარეებისა) ჭრის/გადარგვის აუცილებლობის შემთხვევაში ქ. თბილისის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურიდან მიღებული შესაბამისი თანხმობა;
4.4. მიწისზედა/მიწისქვეშა ხაზობრივი ნაგებობების არსებობის შემთხვევაში, შესაბამისი მესაკუთრეების თანხმობა/ნებართვა;

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- მშენებლობა განხორციელდეს წარმოდგენილი კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.