ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# გადაწყვეტილება №270677

ნომერი: AR148914

თარიღი : 10.05.2012

გაცემის თარიღი : 18.07.2012

გაცნობის თარიღი : 20.07.2012

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა 300 არაგველი , N 24 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვასილ ქობულია პ/ნ 01024000970
- თბილისი მ.კოსტავას ქ. N 75 ბ. 20

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 8975
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 1.08.2007

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვასილ ქობულია
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: აზებაიჯანის რესპუბლიკის სახელმწიფო ნავთობის კომპანიის წარმომადგენლობა საქართველოში:საოფისე ფართი, სპა ცენტრი,სასტუმრო

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 3945298
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მაირ მამედოვ

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1115.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 10287.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1115kv.m/4178kv.m=0.26kv.m
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 10287.1kv.m/4178kv.m=2.46kv.m
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 85.84kv.m/4178kv.m=0.02kv.m
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 31435.7
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 35.78
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4178.0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/1950
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 21.07.2011

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : ნ/2065-1
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 21.07.2011

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

## გადაწყვეტილება

.მოთხოვნის შინაარსი. -> .მოთხოვნის ტექსტი.: პროექტი შეთანხმებულია საოფისე შენობა (არსებული ადმინისტრაციული კორპუსის რეკონსტრუქცია–გაფართოება) ,,ა",,ბ" და ,,ც" ბლოკები, ამ ველშიც იგივე უნდა იქნას ატვირთული. მაგ: გთხოვთ შეითანხმოთ არსებული ადმინისტრაციული კორპუსის რეკონსტრუქცია–გაფართოების ,,ა",,ბ" და ,,ც" ბლოკების კორექტირებული პროექტი და გასცეთ მშენებლობის ნებართვა.

იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოები ნაწარმოებია დარღვევით, წარმოსადგენია ჯარიმის ქვითარიდა შესაბამისი აქტი ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურიდან, ან სამუშაოები ასახული უნდა იყოს პოსში. აქვე განმეორებით გაცნობებთ, რომ აღნიშნული მოთხოვნით სამსახურს განცხადებით უნდა მომართოს დამკვეთმა ან მისმა ნდობით აღჭურვილმა პირმა.

---

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.