ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3242298

ნომერი: AR1491215

თარიღი : 30.03.2017

გაცემის თარიღი : 03.05.2017

გაცნობის თარიღი : 03.05.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გლდანი V მ/რ / ქალაქი თბილისი , გლდანი , V მ/რ , კორპუსი N11-ის მიმდებარე ტერიტორია/ ქალაქი თბილისი , გლდანი V მ/რ , კორპუსი N11-ის მიმდებარედ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- რევაზ ნოდია პ/ნ 01024006153
- ყაზბეგის 35

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2604849 (3058351; 23/01/2017)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 19.05.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა–ნაგებობა (საცხოვრებელი, საოფისე და კომერციული)

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ყიფშიძე
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს კარე
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404952583

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს ნოლა16
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405158519
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლერი გვენეტაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 21001031145

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2459.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1219.2
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 12927.4
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 6877.8
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 748.4
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 414.4
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1535.6
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1407.3
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1943.9
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 45998.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 42341.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3657.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 50.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 46.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1=1219.2/2459=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2=10775.8/2459=4.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=407.7/2459=0.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია,
რომლის პასუხად გაცნობებთშემდეგს:

ვინაიდან თქვენს მიერ არ არის შესწორებული ხარვეზი, რომლის შესახებაც გეცნობათ სამსახურის №3235640, №3228052, №3195036 გადაწყვეტილებებით, წინამდებარე განაცხადი დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
Info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge