ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3264507

ნომერი: AR1492625

თარიღი : 03.04.2017

გაცემის თარიღი : 17.05.2017

გაცნობის თარიღი : 17.05.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N 39ა ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზურაბ მილაძე პ/ნ 24001001515
- კასპი 300 არაგველის ქ. N 38

ნომენკლატურა :

- ავტოსერვისი
- III კლასი
- რეკონსტრუქციის სხვა სახეობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საყოფაცხოვრებო მომსახურების ობიექტი (ავტოტექმომსახურების ბოქსები)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მამუკა ხარაზიშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს „ჟამური“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404881678

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზურაბ მილაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 24001001515

.სარეკონსტრუქციო შენობა-ნაგებობის (არსებული) ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2018.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 234.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 456.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 197.8
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 258.5
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1974.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1928.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 46.1
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 10.14
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 8.94
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : #1=135.1, #2=9.9, #4=127.5, #5=76.9 #6=7.8, მშენებარე შენობა =307.5, საპროექტო შენობა(#3)=230.9, სულ=895.6, კ1=0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : #1=135.1, #2=9.9, #4=127.5, #5=76.9 #6=7.8, მშენებარე შენობა =907.54, საპროექტო შენობა(#3)=392.1 სულ=1656.8, კ2=0.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1400, კ3=0.7

.პროექტირების შედეგად მიღებული ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2018.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 234.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 448.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 11.9
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 436.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1974.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1928.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 46.1
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 10.14
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 8.94
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : #1=135.1, #2=9.9, #4=127.5, #5=76.9 #6=7.8, მშენებარე შენობა =307.5, საპროექტო შენობა(#3)=230.9, სულ=895.6, კ1=0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : #1=135.1, #2=9.9, #4=127.5, #5=76.9 #6=7.8, მშენებარე შენობა =907.54, საპროექტო შენობა(#3)=492, სულ=1756.9, კ2=0.9
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1400, კ3=0.7

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100, 102-ე მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ განხილული იქნა თქვენს მიერ წარმოდგენილი განცხადება, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ, რომ ვინაიდან სრულად არ არის გამოსწორებული დადგენილი ხარვეზები სამსახური მოკლებულია სამართლებრივ საფუძველს დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა. წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი და საკითხის შემდგომი განხილვა იწარმოებს სრულყოფილი დოკუმენტაციის ახალი რეგისტრაციით წარმოდგენის შემთხვევაში და შესაბამისი გადაწყვეტილება გეცნობებათ კანონით დადგენილ ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.