ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3393465

ნომერი: AR1496144

თარიღი : 18.04.2017

გაცემის თარიღი : 13.07.2017

გაცნობის თარიღი : 14.07.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ხახულის ქუჩა N3 / ქალაქი თბილისი , დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა/ ქალაქი თბილისი , ხახულის ქუჩა N1 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- შოთა გაბინაშვილი პ/ნ 01019017563
- თბილისი ბჟოლეთის ქ. N 8ა

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №1926890 (№3187807, 13/04/2017)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 8.06.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საწყობი საოფისე ფართით
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ჭუმბურიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ტოპ
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202316591

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ახალი ნათება"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202066156
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზურაბ გაბინაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01019002369

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2944.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1420.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4082.4
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 57.7
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 57.7
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 3967.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 8767.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 3967.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4800.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 16.05
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 12.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.05
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1414.6 - 0.7 (დათვლილი გვაქვს სადაც არის სსზ2 ზონა)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2862.0 - 1.5 (დათვლილი გვაქვს სადაც არის სსზ2 ზონა)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 447.9 - 0.2 (დათვლილი გვაქვს სადაც არის სსზ2 ზონა)

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2566409
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 27.04.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2566409
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 27.04.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

- შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, ხახულის ქუჩა N3 / ქალაქი თბილისი , დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა/ ქალაქი თბილისი , ხახულის ქუჩა N1, შპს "ახალი ნათება"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკად. კოდი N 01.72.14.011.461) საწყობის - საოფისე ფართით კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.