ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3259734

ნომერი: AR1496378

თარიღი : 19.04.2017

გაცემის თარიღი : 15.05.2017

გაცნობის თარიღი : 15.05.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ნოდარი გოგიშვილი პ/ნ 01005041400
- თბილისი დიღმის მას. II კვ. კორ. 7ბ ბ. 61

ორგანიზაცია:
- შპს ბიჯი კოდი: 402007225

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1748407
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 27.02.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვალერი მიმინოშვილი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ვალერი მიმინოშვილი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 01015001043

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ბიჯი ჯგუფი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 402007225
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ნოდარ გოგიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01005041400

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1200.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 788.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 6760.9
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 4437.6
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 477.8
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 715.5
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1130.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 22400.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 20500.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1900.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 43.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 39.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.9
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 579.7კვ.მ.=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 5341.1კვ.მ.=5.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 145.6კვ.მ.=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2414092
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 4.02.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2456741
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 29.02.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, შპს "ბიჯი ჯგუფი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი N01.72.14.035.590) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან

შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.