თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3231211

ნომერი: AR1496583

თარიღი : 19.04.2017

გაცემის თარიღი : 17.05.2017

გაცნობის თარიღი : 29.11.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , თვალის რესპუბლიკურ საავადმყოფოსა და კრწანისის II ჩიხს შორის; ქალაქი თბილისი , თვალის რესპუბლიკურ საავადმყოფოსა და კრწანისის II ჩიხს შორის;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ალექსანდრე ახალაძე პ/ნ 01027024990
- თბილისი III მასივი ზემო პლატო კორ. 10 ბ. 35

ნომენკლატურა :

- სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №213778
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 14.06.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: შერეული ფუნქციის შენობა (აპარტოტელი, სასტუმრო)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი გუგეშაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ვოლგრუპი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404504693

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ირაკლი ლომიძე; რუსუდან გიორგაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01025019733; 01018001223

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1610.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 825.2
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 6984.8
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3934.1
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 901.6
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 778.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 564.3
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 38.5
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 662.1
- .აუზის ფართობი (კვ.მ).: 106.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 23076.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 18853.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4223.5
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 46.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 40.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 585 კ1=0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 5713.1 კ2=3,5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 645.5 კ3=0.4

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: №335350
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 5.09.2012

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : №335350
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 5.09.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100, 102-ე მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი მოთხოვნის შესაბამისად, აღნიშნული განაცხადი რჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.