ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №206426

ნომერი: AR149943

თარიღი : 11.05.2012

გაცემის თარიღი : 08.06.2012

გაცნობის თარიღი : 09.06.2012

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა I ხეივანი , II შესახვევი , (ნაკვ. 5/63) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თემურ ფიფია პ/ნ 01026008690
- თბილისი ს.ჩიქოვანის ქ. N 79

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- II კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 31.12.2009
- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1283

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლევან ხასაია

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თემურ ფიფია

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026008690

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 40.4
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 42.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 11.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 107.9=0.4
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 236.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 356.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 118=0.5
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 273.0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 294.5=1.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 158.1
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 118.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1060.1
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 13.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 902.0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: #01/2853
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 23.09.2011

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 23.09.2011
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : #ნ/2999-1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ განხილული იქნა თქვენს მიერ ატვირთული დოკუმენტაცია და საკითხის განხილვის შედეგად გაცნობებთ რომ სამსახურს შესაძლებლად მიაჩნია წარმოდგენილი სახით კორექტირებული პროექტის შეთანხმება მაჯრამ ვინაიდან სადღეისოდ თქვენს საქმესთან დაკავშირებით ქ, თბილისის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ#01/2853 პროექტის დარღვევასთან დაკავშირებით – გამოცემულია (#4–1/დ313–12 07.05 2012წ) დადგენილება#001691 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა აღნიშნული დადგენილებით გათვალისწინებული დაკისრებული ჯარიმის გადახდის ქვითრის წარმოდგენამდე, რომელიც შეგიძლიათ ატვირთოთ ფაილის მიმაგრების ველში;

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.