ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3245649

ნომერი: AR1499733

თარიღი : 30.04.2017

გაცემის თარიღი : 05.05.2017

გაცნობის თარიღი : 05.05.2017

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ჯიქიას ქუჩის მიმდებარე ტერიტორია;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ივანე ლაღიძე პ/ნ 01009019141
- თბილისი ე.მინდელის ქ. N 1 ბ. 53

ორგანიზაცია:

- შპს "მანსი" არქიტექტურისა და მშენებლობის ინსტიტუტი კოდი: 204888390

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ- ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურმა განიხილათქვენ მიერელექტრონულად ატვირთულიდოკუმენტაცია დაგაცნობებთ:
თქვენ დაინტერესებაში არსებულმიწის ნაკვეთზედედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალურიგეგმის გრაფიკულინაწილის–რუკის, მიხედვით ვრცელდებასარეკრეაციო ზონა3 (რზ–3). ,,ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის ტერიტორიისგამოყენებისა დაგანაშენიანების რეგულირებისწესების დამტკიცებისშესახებ " ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს2016 წლის 24 მაისის №14–39 დადგენილების თანახმადსარეკრეაციო ზონა-3 (რზ-3) წარმოადგენსსარეკრეაციო ქვეზონას, რომელიც მოიცავსთბილისის განაშენიანებული ტერიტორიებისსაზღვრებში არსებულ/დაგეგმილ დასასვენებელი, სამკურნალო, სპორტული დაგასართობი გამოყენებისტერიტორიებს; სარეკრეაციო ზონა-3–ში(რზ-3) დასაშვებიაგანაშენიანების რეგულირებისწესების დანართი-1-ით განსაზღვრულიძირითადი დასპეციალური (ზონალური) შეთანხმებით დაშვებულისახეობები (იხ.დანართი). ოცემულ ფუნქციურ ზონაში(სარეკრეაციო ზონა3 (რზ–3) საოფისეშენობის მშენებლობაკანონმდებლობით დასაშვებიარ არის. ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარესამსახური მოკლებულიაშესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენიმოთხოვნა.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.