ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3292672

ნომერი: AR1500301

თარიღი : 03.05.2017

გაცემის თარიღი : 30.05.2017

გაცნობის თარიღი : 30.05.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი , დიდი დიღომი ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავით გიორგაძე პ/ნ 37001007412
- , ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ზღვის უბნის დას., XI მ/რ., I კვ., კორპ. № 6, ბ. 25

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 3142237
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 13.03.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: თენგიზ ბიჭინაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს სიმპლექსი

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405150688

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ჯი-ბი-ჯი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400177642
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დავით გიორგაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 37001007412

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2673.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 773.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 8752.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 4901.4
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 556.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1736.2
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 388.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1170.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 31300.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 28000.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3300.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 36.05
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 32.75
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 773.3 / 2673 = 0.3 კ-1 = 0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 7210.6 / 2673 = 2.7 კ-2 = 2.7
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 675 / 2673 = 0.3 კ-3 = 0.3

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ განხილული იქნა თქვენს მიერ წარმოდგენილი განცხადება, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ, რომ ვინაიდან სრულად არ არის გამოსწორებული დადგენილი ხარვეზები სამსახური მოკლებულია სამართლებრივ საფუძველს დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა.
წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი და საკითხის შემდგომი განხილვა იწარმოებს სრულყოფილი დოკუმენტაციის ახალი რეგისტრაციით წარმოდგენის შემთხვევაში და შესაბამისი გადაწყვეტილება გეცნობებათ კანონით დადგენილ ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
Info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge