ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3299975

ნომერი: AR1500392

თარიღი : 03.05.2017

გაცემის თარიღი : 02.06.2017

გაცნობის თარიღი : 02.06.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , III მასივი , კვარტალი III ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლევან გობეჯიშვილი პ/ნ 62011001618
- ქ.თბილისი ჯავახეთის I შეს. კორპ 5 ბინა 32

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2226025
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 5.10.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვალერიან ვარდანია
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: "UAD studio"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206218109

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ენერგო სახლი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406150926
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლევან გობეჯიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 62011001618

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1415.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 899.6
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 7231.4
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 4565.8
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 528.6
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 560.2
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 661.9
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 914.9
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 49100.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 44500.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4600.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 35.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 33.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 598 კ1=0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 5634.8 კ2=4.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 469.3 კ3=0.3

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2483144
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 15.03.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2483144
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 15.03.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, III მასივი , კვარტალი III, საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.19.20.022.040), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი

თვის ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.