ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3258274

ნომერი: AR1501138

თარიღი : 05.05.2017

გაცემის თარიღი : 16.05.2017

გაცნობის თარიღი : 16.05.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , პეტრე ქავთარაძის ქუჩა N26;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ირაკლი აბაშიძე პ/ნ 01031003397
- თბილისი ს.ჩიქოვანის ქ. N 20 ბ. 104

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2764717
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 25.08.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირაკლი აბაშიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს კასა დეველოპმენტ

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404524706
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ნიკოლოზ ამირხანაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01009013818

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1289.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 565.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4683.5
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2463.1
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 318.2
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 911.7
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 52.8
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 566.4
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 20.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 351.3
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 6006.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 4088.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1918.5
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 41.35
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 37.85
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 513.8 კ1-0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3957.8 კ2-3.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 513.8 კ1-0.4

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3168683
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 24.03.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3189134
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 4.04.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი ვაკე, პეტრე ქავთარაძის ქუჩა #26-ში, შპს ,,კასა დეველოპმენტ"-ის საკუთრებაში არსებულმიწის ნაკვეთზე(საკ. კოდიN 01.14.03.040.354), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.