ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3264460

ნომერი: AR1502029

თარიღი : 15.05.2017

გაცემის თარიღი : 13.06.2017

გაცნობის თარიღი : 14.06.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის III და IV მ/რ-ის გზის მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გოუჭან ჩენ პ/ნ 01991001760
- თბილისი ვაზისუბნის III მ/რ II კვ. კორ. 14 ბ. 59

ნომენკლატურა :

- დამცავი ღობე
- II კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: ბრძანება № 2494302
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 6.04.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: დამხმარე - დამცავი ღობე
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გოუჭან ჩენ
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. საქართველოს საერთაშორისო არქიტექტურისა და სამშენებლო-

საპროექტო კომპანია Georgia International Architecture & Constructing Projects Company

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406102195

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ჯუბა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206035798
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზარინი რუსია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01012002073

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2895.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 35.4
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 35.4
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 35.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 162.58
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 132.28
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 30.3
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 8.48
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.48
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1 = 35,4/2895 = 0.1
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2 = 35,4/2895 = 0.1
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: № 2605834
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 5.08.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 2605834
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 5.08.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ, წარმოდგენილი კორექტირებული საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით ობიექტი არ წარმოადგენს დამცავ ღობეს შესაბამისად სამსენებლო სამუშაოები შესაძლებელია აწარმოოთ № 2605834 ბრძანებით შეთანხმებული პროექტის შესაბამისად. ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური თქვენს მოთხოვნას ვერ დააკმაყოფილებს.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.