ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №274365

ნომერი: AR150325

თარიღი : 15.05.2012

გაცემის თარიღი : 20.07.2012

გაცნობის თარიღი : 21.07.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ტეტელაშვილი , N 8 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ტეტელაშვილი , N 8 ; ქალაქი თბილისი , ტეტელაშვილის ქ. 8 (7/33 მიწის ნაკვეთზე მდგარი შენობა-ნაგებობა);

დამკვეთი-განმცხადებელი
- დოდო ჩაჩავა პ/ნ 35001002330
- თბილისი დ.აღმაშენებლის გამზ. N 114

ორგანიზაცია:
- შ.პ.ს. ,,კულტურის ცენტრი იმედი,, კოდი: 202264227

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 193
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 2.05.2010

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: . შ.პ.ს. ,,კულტურის ცენტრი ,,იმედი,,ს და შ.პ.ს. ,,ახალი ქართული

ჯდუფი,,ს საზოგადოებრივი შენობა

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: არჩილ მიქელაძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. კულტურის ცენტრი ,,იმედი,, შ.პ.ს. ,,ახალი ქართული ჯგუფი,,
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დოდო ჩაჩავა და მზია ბერიაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 35010002330 35001006182
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202264227

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 21.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1050.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 14.0
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1329.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 811/1329=0.61
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.2
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1487.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 196/1329=0.14
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1036.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 18.4
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 811.0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2121/1329=1.59

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 4.01.2010
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01 610

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : ნ/1159-1
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 19.05.2011

– ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან (სარეგისტრაციო N 882009371845, საკადასტრო კოდი N01.13.08.007.032) და საკადასტრო გეგმა
– ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან (სარეგისტრაციო N 882012280141, საკადასტრო კოდი N01.13.08.007.033) და საკადასტრო გეგმა
– გაერთიანებული სამეცნიერო მეთოდური საბჭოს სხდომის ოქმი, 22.05.12წ.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში (სექტორი - დიდუბე), ტეტელაშვილის ქ. N8-ში, შ.პ.ს. "კულტურის ცენტრი იმედი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე და ტეტელაშვილის ქ. N8-ში (7/33 მიწის ნაკვეთზე მდგარი შენობა–ნაგებობა), შ.პ.ს. "ახალი ქართული ჯგუფი"–სა და შ.პ.ს. "კულტურის ცენტრი იმედი"–ს თანასაკუთრაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე საზოგადოებრივი შენობის რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან

შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.