ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3316794

ნომერი: AR1509672

თარიღი : 31.05.2017

გაცემის თარიღი : 12.06.2017

გაცნობის თარიღი : 12.06.2017

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ქეთევან წამებული და თელავის ქუჩის კუთხეში ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ალექსანდრე თაბუკაშვილი პ/ნ 01010009276
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ III მ/რ III კვ. კორ. 4 ბ. 26

ორგანიზაცია:
- HAUSART კოდი: 205039803

ნომენკლატურა :

- სასტუმრო
- IV კლასი
- ვადაგასული
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სასტუმროს ფასადის რეკონსტრუქცია (მიშენება)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ეკატერინე კანკავა
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ჰაუსარტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205039803

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "რას ალ ხაიმა ინვესტმენტ აუტორიტი ჯორჯია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204544154
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი გეგეჭკორი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026012848

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2395574
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 21.01.2016

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2395574
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 21.01.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული 2017 წლის 31 მაისის AR1509672 განაცხადი, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, ქეთევან წამებულის გამზირისა და თელავის ქუჩის კუთხეში, შ.პ.ს. "რას ალ ხაიმა ინვესტმენტ აუტორიტი ჯოტჯია"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე არსებული სასტუმროს რეკონსტრუქციის (1/1 შენობაზე მიშენება, 4/1, 5/1 და 6/1 შენობა–ნაგებობების დემონტაჟი) მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლასთან დაკავშირებით ახალი მშენებლობის ნებართვის გაცემის საკითხს.

პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში არ არის სრულად გამოსწორებული სამსახურის 2017 წლის 07 ივნისის №3296232 გადაწყვეტილებით დადგენილი ხარვეზები, კერძოდ:
1. საჯარო რეესტრის ამონაწერში (განცხადების რეგისტრაციის N 882016440153, მომზადების თარიღი 13/07/2016 12:38:23, საკადასტრო კოდი N 01.17.01.125.001), ფიქსირდება ყადაღა. საჭიროა, წარმოდგენილ იქნეს იმ პირის თანხმობა, ვისი ინტერესების სასარგებლოდაც ადევს ქონებას ყადაღა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახური საკითხის განხილვას დაუბრუნდება მითითებული ხარვეზების გამოსწორების შემდგომ. ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების გამოუსწორებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.