ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3321673

ნომერი: AR1512076

თარიღი : 07.06.2017

გაცემის თარიღი : 14.06.2017

გაცნობის თარიღი : 14.06.2017

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გურამიშვილის გამზირსა და ქვიშხეთის ქუჩის გადაკვეთასთან;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დემურ ქურდაძე პ/ნ 01027020351
- თბილისი III მასივი ზემო პლატო კორ. 49 ბ. 26

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა
  ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ: საპროექტო მიწის ნაკვეთი მდებარეობს საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2 (სსზ-2)-ში, სადაც „ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების მე–16 მუხლის მიხედვით, ნაკვეთის მინიმალური ფართობი უნდა იყოს 700,0 კვ.მ, მინიმალური სიგანე - 20,0 მ., ხოლო მინიმალური სიღრმე - 30,0 მ. ვინაიდან საპროექტო მიწის ნაკვეთი არ პასუხობს ზემოაღნიშნულ არცერთ პარამეტრებს (თქვენს შემთხვევაში მინიმალური ფართობი არის 95.00 კვ.მ, მინიმალური სიგანე - 15,7 მ., ხოლო მინიმალური სიღრმე - 6,0 მ.), შესაბამისად ზემოაღნიშნული ნაკვეთი (ს/კ #01.12.08.007.042) სამშენებლოდ ვერ განვითარდება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური თქვენს მოთხოვნას ვერ დააკმაროფილებს.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.