ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3357311

ნომერი: AR1516102

თარიღი : 21.06.2017

გაცემის თარიღი : 28.06.2017

გაცნობის თარიღი : 28.06.2017

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N33 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კახაბერ ბეგიაშვილი პ/ნ 62007016260
- გაგრა ს. სულევო

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ:

ვინაიდან მსგავს საკითხთან დაკავშირებით, ასევე ფიქსირდება AR1515293 და AR1516103 განცხადებები სადაც ითხოვთ იმავე ტიპის ობიექტების მოწყობას, საჭიროა საკითხი სამივე ობიექტთან დაკავშირებით დაყენებულ იქნას AR1516103 განცხადებით სადაც წარმოდგენილი იქნება გაერთიანებული დოკუმენტაცია.
ვინაიდან მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება ორი ფუნქციური ზონა, საჭიროა დაცულ იქნას ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი. შესაბამისად საკადასტრო გეგმაზე დაიტანეთ ფუნქციური ზონები (დანართის შესაბამისად) და საპროექტო ნაგებობები, მათ შორის დაშორების მანძილების მითითებით.

ფოტომონტაჟზე ასევე საჭიროა მითითებულ იქნას შენობა-ნაგებობის სრულყოფილი გაბარიტული ზომები. (იხ. დანართი)

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, AR1516102 განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.