ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3386968

ნომერი: AR1517209

თარიღი : 27.06.2017

გაცემის თარიღი : 10.07.2017

გაცნობის თარიღი : 10.07.2017

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

გარდაბანი , სოფელი თელეთი ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მამული მამულაშვილი პ/ნ 01011049175
- თბილისი ხეთაგუროვის ქ. 36 0102

ორგანიზაცია:
- პრიმერა გოლფ ენდ რეზიდენც კოდი: 404481379

ნომენკლატურა :

- დამხმარე - ტექნიკური შენობები
- II კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ,,პრიმერა გოლფ ენდ რეზიდენც''
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404481379
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: რუსლან აბაშიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 62014000046

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3281689.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 78.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 355.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 277.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 78.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 5.05
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 3.55
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.5

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ:

„მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 67-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის თანახმად, II კლასს განეკუთვნება: შენობა-ნაგებობა, რომლის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის სიგრძე ნაკლები ან ტოლია 7 მ-ისა.

თქვენს მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის მიხედვით ირკვევა , რომ სადემონტაჟო ობიექტი თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება III კლასის შენობა - ნაგებობას, რადგან „ა-გ“ ღერძებში არსებული მალის სიგრძე აღემატება 7მ-ს (შეადგენს 7,2მ-ს). აქედან გამომდინარე საჭიროა სამსახურის ელექტრონულ მისამართზე www.tas.ge კლასის განსაზღვრის კალკულატორში სწორად მიუთითოთ სადემონტაჟო ობიექტის პარამეტრები.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა II კლასის კუთხით.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.