ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3373362

ნომერი: AR1519249

თარიღი : 30.06.2017

გაცემის თარიღი : 05.07.2017

გაცნობის თარიღი : 05.07.2017

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 1-3 , (ნაკვ. 18/26) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 1-3 , (ნაკვ. 18/29) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 1-3 , (ნაკვ. 18/030) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- სამსონ ფხაკაძე პ/ნ 01024006897
- ბროლოსანის ქ. #31 ბ.12

ორგანიზაცია:
- ს.ს. დი ენდ ბი საქართველო კოდი: 404917131

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  რეკონსტრუქცია

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის,"კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული 2017 წლის 30 ივნისის AR1519249 განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, პუშკინის ქ. N1-3-ში არსებული შენობის ფასადზე კონდიციონერის გარე ბლოკის განთავსების საკითხს.
პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში გამოვლინდა ხარვეზები, კერძოდ:
- წარმოდგენილი უნდა იქნას საკადასტრო გეგმა კონდიციონერების მითითებით. წარმოდგენილ საკადასტროზე მითითებულია საპროექტო არეალი (არ არის ნაჩვენები კონდიციონერი). იმ შემთხვევაში თუ საპროექტო კონდიციონერი ცდება საკადასტრო საზღვრებს, წარმოდგენილი უნდა იქნას შესაბამისი მიწის ნაკვეთის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და მესაკუთრის თანხმობა;
- AR1514001 განაცხადით საპროექტო ფასადზე კონდიციონერის მოწყობას ითხოვდა მოქ. თინათინ მიქელაძე და წარმოდგენილი იყო ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან 01.18.03.018.036.01.512 საკადასტრო კოდისთვის. მოთხოვნის ტექსტში დაზუსტებული უნდა იქნას ვისი კუთვნილი ფართის ფასადზე ხდება კონდიციონერის განთავსება და საჭიროების მშემთხვევაში წარმოდგენილი უნდა იქნას შესაბამისი მესაკუთრის თანხმობა;
- რადგან ობიექტი მშენებარეა, წარმოდგენილი უნდა იქნას მშენებარე ობიექტის დამკვეთის თანხმობა კონდიციონერების მოწყობასთან დაკავშირებით.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.