ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# ბრძანება №3434400

ნომერი: AR1519684

თარიღი : 04.07.2017

გაცემის თარიღი : 28.07.2017

გაცნობის თარიღი : 28.07.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N199 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- გიორგი ბერუაშვილი პ/ნ 01019013522
- თბილისი ხევისუბნის ქ. კორ. 12 ბ. 63

ორგანიზაცია:
- შპს "სტრადა" კოდი: 200264800

ნომენკლატურა :

- კაფე, ბარი
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 3006607 (ცვლილება 3406806;19.07.2017)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 3.01.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: კაფე, ბარი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვასილ ცომაია

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ჰელიქსი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404855992

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს სტრადა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200264800
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: არჩილ კუპრეიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01027011671

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2450.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 243.6
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 298.1
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 298.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2075.48
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1933.18
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 142.3
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 8.75
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 8.15
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 243.6+631.1 874.7/2376 კ1=0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 319.2+549.2 868.4/2376 კ2=0.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 377.3 377.3/2376 კ2=0.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

## ვბრძანებ

- შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი - დიდუბე, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N199, შპს "სტრადა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.13.02.001.018), კაფე-ბარის არქიტექტურული პროექტი.

---

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.