ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3631943

ნომერი: AR1521310

თარიღი : 07.07.2017

გაცემის თარიღი : 30.10.2017

გაცნობის თარიღი : 30.10.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა N13ი ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ამირ იოელი პ/ნ 01901129003
- ქალაქი თბილისი, მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა N 13ი

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1368426
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 26.06.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: სალომე ავალიანი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "გრინ სითი"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205295090
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ამირ იოელი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01901129003

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 7070.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1589.8
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 32006.4
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 18714.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 603.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 5132.5
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 4591.9
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 2965.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 94710.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 91350.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3360.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 95.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 92.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1450.3 / 0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 24937.4 / 3.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4618.1 / 0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი საბურთალო, მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა N13ი, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე(საკ. კოდი№01.10.16.004.154), მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.