თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3409475

ნომერი: AR1521832

თარიღი : 10.07.2017

გაცემის თარიღი : 19.07.2017

გაცნობის თარიღი : 20.07.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი აკაკი წერეთელი , N 71 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნიკოლოზ ფირცხალავა პ/ნ 01017042814
- თბილისი მისამართის გარეშე

ორგანიზაცია:

- შპს "საცხოვრებელი კომპლექსი წავკისი" კოდი: 204552180

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის მოწყობა ან დემონტაჟი რეკონსტრუქცია

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

შენობის შიდა სივრცეში არსებული კარის ღიობის გაბარიტული ზომების (სიმაღლის) ცვლილების I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი საკითხი, რომელიც ეხება, ქ. თბილისში, სექტორი –დიდუბე, გამზირი აკაკი წერეთელი , N 71, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვ. N 005/002) შენობის შიდა სივრცეში , შპს „ბიზნეს ცენტრი ვაჟაზე“ საკუთრებაში არსებულ ფართში არსებული კარის ღიობის გაბარიტული ზომების (სიმაღლის) ცვლილების I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების განხორციელებას. პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ ჩასატარებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, I კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობა წარმოებს ნებართვის მიღების გარეშე, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N 57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან რეგისტრაციის N 882017464489 საკადასტრო N 01.13.06.005.002.01.504 და კონსტრუქციული სქემა შესაბამისი დეტალიზაციით , საპროექტო ფოტომომტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი –დიდუბე, გამზირი აკაკი წერეთელი , N 71,თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვ. N 005/002) შენობის შიდა სივრცეში , შპს „ბიზნეს ცენტრი ვაჟაზე“ საკუთრებაში არსებულ ფართში არსებული კარის ღიობის გაბარიტული ზომების (სიმაღლის) ცვლილების I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას.
აქვე გაცნობებთ
–სამუშაოები განხორციელდეს უსაფრთხოების ნორმების და სამშენებლო რეგლამენტით გათვალისწინებული მოთხოვნების დაცვით ;

-ვინაიდან განსახორციელებელი სამუშაოები ეხება შენობა–ნაგებობის მზიდ კონსტრუქციებს, სამუშაოები განხორციელდეს წარმოდგენილი კონსტრუქციული ნახაზების შესაბამისად ;

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7
ტელ. (+995 32) 272 22 22
ფაქს. (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge