ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3421217

ნომერი: AR1523387

თარიღი : 21.07.2017

გაცემის თარიღი : 25.07.2017

გაცნობის თარიღი : 25.07.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ტ.ტაბიძე , N 49 / ქალაქი თბილისი , ტ. ტაბიძის ქ. N49-ის მიმდებარედ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მიხეილ კუჭავა პ/ნ 01010008127
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ III მ/რ III კვ. კორ. 10 ბ. 29

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2028848
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 29.07.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირინა ლომსაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "აი ქეი არქიტექტს"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404472432

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "MK Development"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404989973
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მიხეილ კუჭავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01010008127

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 799.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 519.79
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4660.46
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2466.91
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 381.03
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 331.5
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 665.79
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 815.23
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 15565.51
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 14235.57
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1329.94
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 33.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 30.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 466,7/799=0,6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2101,9/799=2,6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 162.7/799=0.2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2383071
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 22.01.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2383071
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 22.01.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური თქვენი მოთხოვნის თანახმად ზემოაღნიშნულ ელექტრონულ განცხადებას ტოვებს განუხილველად.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი

თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
Info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge