ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3503700

ნომერი: AR1524767

თარიღი : 20.07.2017

გაცემის თარიღი : 30.08.2017

გაცნობის თარიღი : 30.08.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბუაჩიძე , N 12 , (ნაკვ.01/009) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვახტანგ მაღალთაძე პ/ნ 01030001383
- ნინოშვილის 63

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2639353
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 24.06.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საავადმყოფო (პედიატრიული კლინიკა)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დოდო ჩუბინიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს Mმედი22
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200006536
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თამარ ჩახუნაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01030020318

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1889.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 287.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1355.2
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 390.1
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 14.2
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 246.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 114.7
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 29.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 4298.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 3437.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 861.3
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 19.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 16.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 741 = 0.4 (მათ შორის საპროექტო 287.1 მ2 და არსებული 453.9 მ2)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2025.5=1.1 (მათ შორის საპროექტო 1142.0 მ2 და არსებული 883.5 მ2)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 963=0,5
- .პალატების ფართობი (კვ.მ): 267.7
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 292.4

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3072069
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 31.01.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3072069
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 31.01.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1. საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ვალდებულების საფუძველი - აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-66-1-3522 (დამოწმების თარიღი 17/11/2011) და საჭიროების შემთხვევაში გამყიდველის თანხმობა.

აქვე გაცნობებთ, ვინაიდან სრულად არ არის გამოსწორებული დადგენილი ხარვეზები სამსახური მოკლებულია

სამართლებრივ საფუძველს დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა. წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი და საკითხის შემდგომი განხილვა იწარმოებს სრულყოფილი დოკუმენტაციის ახალი რეგისტრაციით წარმოდგენის შემთხვევაში და შესაბამისი გადაწყვეტილება გეცნობებათ კანონით დადგენილ ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.