ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3485173

ნომერი: AR1530459

თარიღი : 14.08.2017

გაცემის თარიღი : 21.08.2017

გაცნობის თარიღი : 21.08.2017

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ი. აბაშიძე , N 73 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ი. აბაშიძე , N 73 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თამაზი ქოროღლიშვილი პ/ნ 01019016394
- თბილისი ც.დადიანის ქ. II მ/რ კორ. 3 ბ. 20

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- შენობა-ნაგებობის ფასადზე მცირე ზომის არქიტექტურული ელემენტების, კონსტრუქციების და ტექნიკური საშუალებების მოწყობა ან დემონტაჟი
  რეკონსტრუქცია
- შენობა-ნაგებობის ფასადისა და სახურავის სარემონტო და მოპირკეთებითი სამუშაოები, როცა ხდება ფერის ან მასალის ცვლილება
  რეკონსტრუქცია
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  კორექტირება

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის,

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ:

ვინაიდან AR1239931 და AR1270700 განცხადებით შეთანხმებული სამუშაოები AR1328517 განცხადებაზე წარმოდგენილი არსებული სიტუაციის ფოტოსურათების მიხედვით დგინდება რომ იყო განხორციელებული, საჭიროა საკითხი დააყენოთ (იმ ნაწილში სადაც ხდება არსებულის ცვლილება)რეკონსტრუქციის და (იმ ნაწილში სადაც ეწყობა ახალი აბრები) ახალი მშენებლობის კუთხით ნაცვლად კორექტირებისა და შესაბამისად წარმოადგინოთ დოკუმენტაცია. რა დროსაც საჭიროა გათვალისწინებულ იქნას შემდეგი:
იმისთვის რომ სამსახურმა იმსჯელოს აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, საჭიროა მოთხოვნის ტექსტში დეტალურად განიმარტოს ინფორმაცია განსახორციელებელ სამუშაოებთან დაკავშირებით და წარმოდგენილ იქნას უკეთესი ხარისხის დღევანდელი მდგომარეობის ამსახველი ფოტოსურათები და აღნიშნულის საფუძველზე დამუშავებული ფოტომონტაჟი, სრულყოფილი გაბარიტული ზომების ფერის და მასალის მითითებით.
„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების მე-18 მუხლის, მე-10 პუნქტის თანახმად განაშენიანების რეგულირების წესებისა და მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით მოწყობილი საინფორმაციო ან/და სარეკლამო აბრების, წარწერების, ყუთების, ბილბორდების და სხვა მსგავსი ელემენტების ჯამური ფართობი არ უნდა აღემატებოდეს განთავსების ადგილზე (არა)საცხოვრებელი ერთეულის შესაბამისი ფასადის ან/და სახურავის ნაწილის ფართობის 20%–ს.
ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას ამ ეტაპზე დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.