ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3481977

ნომერი: AR1531623

თარიღი : 10.08.2017

გაცემის თარიღი : 18.08.2017

გაცნობის თარიღი : 18.08.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა თორნიკე ერისთავი , N 1 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ლაშა დანელია პ/ნ 01008027130
- თბილისი აკ.შანიძის ქ. N 2

ორგანიზაცია:
- შ.პ.ს. აზიმუტი კოდი: 208146095

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1624536 (3393545 14/07/2017)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 11.12.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი-შენობა (საცხოვრებელი,კომერციული)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლაშა დანელია

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "აზიმუტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 208146095

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. კომპანია ჯაოკენი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200031241
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ჯემალ ჯაოშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01023001565

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3087.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1215.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 11337.6
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 6822.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1630.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 596.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1383.5
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 26.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 880.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 46300.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 42000.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4300.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 51.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 48.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1146.3 კ1=0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 11219.6 კ2=3.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 520.8 კ3=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, ქუჩა თორნიკე ერისთავი , N 1, საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.12.08.036.189), მრავალფუნქციური კომპლექსი-შენობის (საცხოვრებელი,კომერციული) არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული,

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge