ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3496275

ნომერი: AR1534000

თარიღი : 20.08.2017

გაცემის თარიღი : 25.08.2017

გაცნობის თარიღი : 29.08.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი მოსკოვი , N 24ა (ნაკვ.02/049) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- გიორგი გუჯაბიძე პ/ნ 01017016591
- მეტეხის 22

ორგანიზაცია:
- შპს მოსკოვის პროსპექტი კოდი: 404480101

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #1954623
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 23.06.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (ც-ბლოკი)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: თორნიკე დათებაშვილი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "JD. studio"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400145589

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ისანი კომფორტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404480101
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი გუჯაბიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017016591

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2970.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 716.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 5902.3
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3634.7
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 349.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 799.2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 846.5
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 272.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 17735.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 16584.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1151.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 52.75
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 49.75
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : "ა"ბლოკის კ1=259.9 კვმ-ს+საპროექტო ღობე 17.3 კვმ+"ც" ბლოკის კ1=455.3 კვმ-ს ორივე ბლოკის კ1=732.5 კვმ-ს : 2970=საერთო კ1=0.25
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : "ა" ბლოკი კ2=3260.8 კვმ+"ც"ბლოკის კ2=5182.6 კვმ ორივე ბლოკის კ2=8443.4კვმ:2970= საერთო კ2=2.84
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : "ა" და "ც" ბლოკების ჯამური=228.4კვმ : 2970კვმ = კ3=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: #3028392
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 3.01.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : #3122163
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 6.03.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენივე მოთხოვნის საფუძველზე წინამდებარე განაცხადი რჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.