ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3535493

ნომერი: AR1536874

თარიღი : 01.09.2017

გაცემის თარიღი : 13.09.2017

გაცნობის თარიღი : 13.09.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა , N 23 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლევან ნადირაძე პ/ნ 01024036665
- ვაჟა-ფშაველას #2

ორგანიზაცია:

- შპს ენერჯი სერვისი კოდი: 205210369

ნომენკლატურა :

- პავილიონი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1534020
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 24.10.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სავაჭრო პავილიონი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ჭუმბურიძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ჯი არ სი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202899300

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ენერჯი სერვისი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205210369
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლევან ნადირაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024036665

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 340.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 185.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 922.1
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 294.5
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 133.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 307.4
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 144.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 42.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2593.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1963.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 630.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 14.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 10.85
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.45
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 177.8 0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3442814
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 2.08.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3463264
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 14.08.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, აკაკი ბელიაშვილის ქ. N23-ში, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი N01.13.03.010.134) სავაჭრო პავილიონის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.