ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3570938

ნომერი: AR1538421

თარიღი : 23.09.2017

გაცემის თარიღი : 27.09.2017

გაცნობის თარიღი : 28.09.2017

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ანა პოლიტკოვსკაია , N 10 , მიმდებარედ / ქალაქი თბილისი , ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N12 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ლევან ჯმუხაძე პ/ნ 01024034699
- ქ. თბილისი, ვეძისი

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ნოვო დეველოპმენტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405104033
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლევან ჯმუხაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024034699

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3474480
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 15.08.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2554205
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 20.04.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ატვირთული დოკუმენტაცია, რაზეც გაცნობებთ შემდეგს:

1. თუ კორექტირებული არქიტექტურული პროექტით ხდება იპოთეკადადებული ობიექტის ფართობის ცვლილება, მაშინ საჭიროა იპოთეკარის თანხმობის წარმოდგენა. (განმარტეთ დეტალურად აღნიშნულის თაობაზე და საჭიროების შემთხვევაში წარმოადგინეთ გეგმა - შესაბამისი ფართების მონიშვნით და ექსპლიკაციით)
2. შეზღუდვა – დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე, უნდა მოიხსნას. აღნიშნულის შესაბამისად საჯარო რეესტრის ამონაწერში აღარ უნდა ფიქსირდებოდეს შეზღუდვა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური ამ ეტაპზე ვერ დააკმაყოფილებს თქვენს თხოვნას.
საკითხის კვლავ ხარვეზით შემობრუნების შემთხვევაში, ზემოაღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.