ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3559396

ნომერი: AR1541062

თარიღი : 15.09.2017

გაცემის თარიღი : 22.09.2017

გაცნობის თარიღი : 22.09.2017

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ფალიაშვილი , N 17 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მაია პაპალაშვილი პ/ნ 01011026156
- ქ. თბილისი, გუთნის ქ. #20

ორგანიზაცია:

- შ.პ.ს. "პრესტიჟი" კოდი: 205038252

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ღანდშაფტური მშენებლობა
  ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ:

-იმისთვის რომ სამსახურმა იმსჯელოს აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით საჭიროა დეტალურად განმარტოთ ინფორმაცია აღნიშნული სათავსოს ფუნქციურ დანიშნულებასთან დაკავშირებით.

-წარმოადგინეთ საკადასტრო გეგმა, საპროექტო არიალის ზუსტი მონიშვნით

-არსებული სიტუაციის ფოტოსურათებზე ფიქსირდება კომუნიკაციები, განმარტეთ აღნიშნულის შესახებ, ხდება თუ არა დემონტაჟი, იმ შემთხვევაში თუ არ ხდება დაიტანეთ ფოტომონტაჟზე საპროექტო სათავსსა და კომუნიკაციებს შორების მანძილები,

-არსებული სიტუაციის ფოტოსურათებზე მონიშნეთ თქვენს საკუთრებაში არსებული ფართის კონტურები, იმ შემთხვევაში თუ აღნიშნული სათავსის განთავსება ხდება სხვა ფართის ფასადზეც წარმოადგინეთ ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და შესაბამისი წესით დამოწმებული მესაკუთრის თანხმობა, ჩასატარებელ სამუშაოებთან დაკავშირებით.

-ასევე უნდა წარმოადგინოთ ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის კრების ოქმი, განსახორციელებელ სამუშაოებთან დაკავშირებით, კრების დამსწრე წევრების რაოდენობის მითითებით. წარმოსადგენია ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის კრების ოქმი, რომლის თანახმად კრების დამსწრე წევრები შეადგენენ ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის წევრთა 100%-ს და ჩასატარებელ სამშენებლო სამუშაოებს მხარს უჭერს დამსწრე წევრთა 100%.

- წარმოადგინეთ სარდაფის მესაკუთრის თანხმობა და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან გაითვალისწინეთ სამსახურის მიერ მითითებული ხარვეზების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი. გაცნობებთ, რომ ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.