ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3623652

ნომერი: AR1545335

თარიღი : 06.10.2017

გაცემის თარიღი : 23.10.2017

გაცნობის თარიღი : 24.10.2017

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ატენის შესახვევი N16 , ატენის ქუჩა N17 , ატენის ქუჩა N19 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ბაქარ გეგელაშვილი პ/ნ 01024037601
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ქ. N 18 ბ. 23

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: კოლ-1/90
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 8.05.2007

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნინო ცომაია
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. “არქსტუდია ნც„

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404423263

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ამხანაგობა „ატენი19“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205486421
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ბაქარ გეგელაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024037601

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1831.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1551.58
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 26314.92
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 12774.28
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 992.79
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1720.62
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 3147.42
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1761.22
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 5918.59
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 90452.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 67544.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 22908.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 85.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 67.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 17.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 969.43 / 1831 = 0,5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 14697.51 / 1831 = 8,0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 185 / 1831 = 0,1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 03/1446
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 6.12.2007

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 331845
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 6.09.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და გაცნობებთ, რომ თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიის 2017 წლის 21 სექტემბრის განჩინებით (საქმე #3/6316-17) შეჩერდა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 22 აგვისტოს #1-1915 ბრძანების მოქმედება, საქმეზე გადაწყვეტილების კანონიერ ძალაში შესვლამდე ან სასარჩელო წარმოების სხვაგვარად დასრულებამდე. აქედან გამომდინარე ამ ეტაპზე სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას განიხილოს თქვენი განცხადება .

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.