ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3693020

ნომერი: AR1546693

თარიღი : 06.10.2017

გაცემის თარიღი : 20.11.2017

გაცნობის თარიღი : 20.11.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გიორგი ნიკოლაძე , N 4 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კახაბერ გაგლოშვილი პ/ნ 11001002659
- თბილისი მ.ზანდუკელის ქ. N 24

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: № 2034602
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 27.07.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავლბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ეკატერინე სიყმაშვილი
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ოპტიმუსი"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404420998

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს " ნაის ჰაუსი "
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406199297
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: კახაბერ გაგლოშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 11001002659

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 759.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 440.59
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1808.02
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 1242.37
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 101.99
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 156.77
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 306.89
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 7675.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 7229.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 446.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 19.39
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 17.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.39
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1=408.66/759=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2=1139.19/759=1.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=122.43/759=0.2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3373910
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 5.07.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3373910
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 5.07.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100, 102-ე მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული №AR1546693 განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

ვინაიდან თქვენი მხრიდან კვლავ არ არის გამოსწორებული სამსახურის 2017 წლის 14 ნოემბრის №3681575 გადაწყვეტილებით დადგენილი ხარვეზები სრულად, აღნიშნული განაცხადი რჩება განუხილველი. საკითხის შემდგომი განხილვა იწარმოებს სრულყოფილი დოკუმენტაციის ახალი რეგისტრაციით წარმოდგენის შემთხვევაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.