ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3668082

ნომერი: AR1549898

თარიღი : 21.10.2017

გაცემის თარიღი : 08.11.2017

გაცნობის თარიღი : 08.11.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ახვლედიანი , მარჯვენა მხარეს , (ნაკვეთი 02/006) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ლოლაძე პ/ნ 01010012878
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ V მ/რ კორ. 4 ბ. 3

ნომენკლატურა :

- ქარხანა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 916102 (3592290 05.10.2017)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 10.10.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ხორცის პროდუქტების საწარმოო შენობა-ნაგებობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ლოლაძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს."ათენკ"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406078113
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ალექსანდრ მაკარიანი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: BA 1900386 (01691006112)

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 7000.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 4303.04
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4476.64
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 681.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 65.9
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 3575.61
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 154.13
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 49712.62
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 35512.62
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 14200.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 14.25
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 10.95
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4303.04/7000=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 5119.39/7000=0.7
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 389.17/7000=0.06

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2607114
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 21.05.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2607114
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 21.05.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი - სამგორი, ახვლედიანის ქუჩა, მარჯვენა მხარეს, (ნაკვეთი 02/006) საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.19.16.002.006), ხორცის პროდუქტების საწარმოო შენობა- ნაგებობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.