ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3682452

ნომერი: AR1552272

თარიღი : 03.11.2017

გაცემის თარიღი : 15.11.2017

გაცნობის თარიღი : 15.11.2017

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა კოსტავა , N 77ა ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვლადიმერ აბრამიშვილი პ/ნ 01011025815
- თბილისი ძევერას ქ. N 20

ნომენკლატურა :

- უმაღლესი სასწავლებლები
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2343315
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 14.12.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი სპორტულ-საგანმანათლებლო დანიშნულებით
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: რევაზ ქეშელაშვილი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს დემარკი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205196759

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს საქართველოს უნივერსიტეტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205037137
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: კონსტანტინე თოფურია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026009059

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 9273.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 2193.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 10876.4
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 242.9
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 2053.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2499.8
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 2091.7
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 425.1
- .აუზის ფართობი (კვ.მ).: 588.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 273800.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 256220.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 17580.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 39.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 33.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 2975.4

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

№AR1552272 ელექტრონული განცხადების დაკმაყოფილებაზე უარის თქმის შესახებ.
გაცნობებთ, რომ საჯარო რეესტრის მონაცემების თანახმად საკადასტრო კოდზე 01.10.13.023.070 ფიქსირდება, ა(ა)იპ "საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი" საკუთრებაში არსებული მიწისქვეშა ნაგებობა -(შახტა ლაბორატორია), რომელიც განთავსებულია საპროექტო საკადასტრო მიწის ნაკვეთის ქვეშ.
სამსახურში ამავე დროს ფიქსირდება 05.08.2016 წლის #71-01-1987/01-18. 05.08.2016 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის წერილი (დასკვნა), სადაც აღნიშნულია:

1. აუცილებელია აიკრძალოს შახტი-ლაბორატორიის მიწისქვეშა კომპლექსის განლაგების ტერიტორიაზე საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოების წარმოება (შურუფირების გაყვანა და ჭაბურღილების ბურღვა);
2. შენობათა დაცვის და სასწავლო-სამეცნიერო შახტი-ლაბორატორიის ნორმალური, უსაფრთხო ფუნქციონირების თვალსაზრისით კატეგორიულად დაუშვებელია აღნიშნულ ტერიტორიაზე ყოველივე სამშენებლო სამუშაოების წარმოება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.