ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3780746

ნომერი: AR1554173

თარიღი : 21.11.2017

გაცემის თარიღი : 17.01.2018

გაცნობის თარიღი : 17.01.2018

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გიორგი ტერევერკოს ქუჩა N18 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თამაზ აბაშიძე პ/ნ 01013013021
- თბილისი ად.მიცკევიჩის ქ. N 20 ბ. 29

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 3663308
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 17.11.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: თამაზ აბაშიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს. "ევრო კაპიტალ ინვესტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 445506391
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გოჩა მალაყმაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 61001011658

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1537.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1078.8
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4721.7
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2321.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 342.8
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 542.6
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 667.8
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 847.5
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 18153.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 14123.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4030.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 30.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 25.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-1=711/1537=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-2=3876/1537=2.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ-3=200/1537=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ განხილულ იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლის პასუხად გაცნობებთ: ვინაიდან თქვენს მიერ სრულყოფილად არ არის გამოსწორებული სამსახურის №3761228 და №3732175 გადაწყვეტილებებით დადგენილი ხარვეზები, წინამდებარე განცხადება რჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.