ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3721780

ნომერი: AR1558834

თარიღი : 17.11.2017

გაცემის თარიღი : 07.12.2017

გაცნობის თარიღი : 07.12.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დასახლება გლდანი , მიკრო/რაიონი I , ახმეტელის მეტროს , მიმდებარედ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლევან კალმახელიძე პ/ნ 20001004247
- ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #51, 1 კვ. კორპ. #10

ორგანიზაცია:

- შპს "ალმა პლიუსი" კოდი: 204873388

ნომენკლატურა :

- დამხმარე - ტექნიკური ნაგებობები
- IV კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: 'ალმა'
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204873388
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ტრაპაიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01030036519

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 7159.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1485.68
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 5619.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5619.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 0.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.05
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.05
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

1. გაიცესქ. თბილისში, სექტორი გლდანი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი I , ახმეტელის მეტროს მიმდებარედ კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე(საკადასტრო კოდი №01.11.12.015.085), არსებული შენობა-ნაგებობების (დემონტაჟის) მშენებლობის ნებართვადა გაცემულად ჩაითვალოს მშენებლობის (დემონტაჟის) სანებართვო მოწმობა.
2. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2017 წლის 07 დეკემბრიდან 2018 წლის 07 ივნისის ჩათვლით.
3. განემარტოს დამკვეთს, რომ ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე იქონიოსპასუხისმგებელი პირისმიერ ხელმოწერილი სამშენებლო დოკუმენტიკანონმდებლობით გათვალისწინებული სრული შემადგენლობით, მათ შორის:
3.1. სამშენებლო მიწისნაკვეთის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა;
3.2. საჭიროების შემთხვევაში შენობა-ნაგებობებისა და მიწის ნაკვეთ(ებ)ის კვლევა „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების 35-ე მუხლის შესაბამისად;
3.3. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების 61-ე მუხლის მოთხოვნათა შესაბამისად;
3.4. კონსტრუქციული პროექტი, რომელიც შედგებაშენობა-ნაგებობისძირითადი კონსტრუქციული სისტემის დეტალური პროექტისაგან, მათ შორის, ფუძე-საძირკვლისაგან.
3.5. მწვანე ნარგავების (გარდა ხილ-კენკროვანი მცენარეებისა) ჭრის/გადარგვისშემთხვევაში ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურიდან მიღებული შესაბამისი ნებართვა.
3.6. მიწისზედა/მიწისქვეშა ხაზობრივი ნაგებობების არსებობის შემთხვევაში, შესაბამისი მესაკუთრის თანხმობა/ნებართვა.

• მშენებლობა განხორციელდეს წარმოდგენილი კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.