ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3975033

ნომერი: AR1560184

თარიღი : 02.03.2018

გაცემის თარიღი : 22.05.2018

გაცნობის თარიღი : 23.05.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლესელიძე , N 29 , (ნაკვ.048/024) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მიხეილ ლეჟავა პ/ნ 01024062576
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ქ. N 48 კორ. 1 ბ. 10

ორგანიზაცია:
- შპს ''ძველი ქუჩა'' კოდი: 204568182

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს ''ძველი ქუჩა''
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204568182
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი კურცხალია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01010000718

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

• .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მიხეილ ლეჟავა

• ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა (რეგისტრაციის N 892018273948 , საკადსტრო კოდი N01.18.03.048.024).
• ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს დასკვნა N000048516.
• შ.პ.ს. "ბაზისი XXI"-ს კონსტრუქციული დასკვნა მშენებლობის პროცესში მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე მდებარე შენობებზე ზეგავლენის შესახებ .

• ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს 18.04.2018 წლის N QN 1587070 გადაწყვეტილება.
• ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სხდომის ოქმი N11, 15.03.2018წ.
• ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სხდომის ოქმი N19, 10.05.2018წ.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

ვბრძანებ

1. მოწონებულ იქნას ქ. თბილისში (სექტორი-კრწანისი) ლესელიძის ქ. N29-ში (ძეგლი) არსებულ შენობაზე სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების პროექტი.
2. გაიცეს უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და სანებართვო მოწმობა.
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2018 წლის 22 მაისიდან 2020 წლის 22 მაისის ჩათვლით.
4. მწვანე ნარგავების (გარდა ხილ-კენკროვანი მცენარეებისა) ჭრის/გადარგვის შემთხვევაში ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურიდან მიღებულ იქნას შესაბამისი ნებართვა;

ეტაპები:

მოსამზადებელი სამუშაოები; დასუფთავება, ნაგვის გატანა; ღირებული ელემენტების დანომვრა, ფასადების ზონირება, ფასადების გაწმენდითი სამუშაოები და პროექტის მიხედვით თითოეული ელემენტის დასაწყობება; შენობის დაშლა დასუფთავების სამუშაოები, სამშენებლო ნაგვის გატანა; მიწის სამუშაოები საძირკვლის მოსაწყობად; საძირკვლის მოწყობის სამუშაოები ; კოლონების და რიგელების მოწყობა; გადახურვის ფილების მოწყობა; სახანძრო უსაფრთხოების სისტემის მოწყობა; გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები; გადახურვის ფილების მოწყობა; ფასადებზე ჩასატარებელი სარეაბილიტაციო -აღდგენითი სამუშაოები;ლიფტების მოწყობა; სახურავის მოწყობა; შიდა მოსაპირკეთებელი სამუშაოები; მინის გადახურვების მოწყობა; ტერიტორიის დასუფთავება სამშენებლო ნარჩენების გატანა.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ.

#7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.