ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №306630

ნომერი: AR156064

თარიღი : 04.06.2012

გაცემის თარიღი : 13.08.2012

გაცნობის თარიღი : 14.08.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მოედანი რესპუბლიკა ; ქალაქი თბილისი , მოედანი რესპუბლიკა ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლევან ძაგნიძე პ/ნ 01024005153
- იოსებიძის 51

ორგანიზაცია:

- შპს"ლიმონი 2009" კოდი: 204571490

ნომენკლატურა :

- გასართობი ცენტრი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1561
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 10.10.2011

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სამორინე
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გოგა ჟღენტი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლევან ძაგნიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024005153

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2335.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 290.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 730.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 102.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 491.8
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 136.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2336.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 9.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2335 0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2335 4.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2335 0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: N 01/216
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 30.01.2012

–თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N296691; – ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან (სარეგისტრაციო №882012118653; საკადასტრო კოდი №01.15.04.004.043)

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, (სექტორი–მთაწმინდა) რესპუბლიკის მოედანზე, თანასაკუთრების მიწის ნაკვეთზე არსებული შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენების) კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.