ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3709712

ნომერი: AR1560881

თარიღი : 27.11.2017

გაცემის თარიღი : 01.12.2017

გაცნობის თარიღი : 01.12.2017

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა მარნეული , N 43 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- რევაზი მარგველანი პ/ნ 27001002912
- დ. ლენტეხი ი.ჭავჭავაძის ქ. N 11

ნომენკლატურა :

- დამხმარე - ტექნიკური შენობები
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ნატურალ +
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 245444764
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ბალესიაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01011082773

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3312859
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 9.06.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2057556
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 7.08.2015

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ განხილულ იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ:
1.ვინაიდან მიმდინარეობს საჯარო რეესტრში ამონაწერის განახლება, ამ ეტაპზე ვერ ხერხდება განცხადების და დამკვეთის უფლებამოსილების დადგენა. გაითვალისწინეთ, რომ სამსახურს განცხადებით უნდა მიმართოს იმ პირმა, ვისაც აქვს ობიექტის სამშენებლოდ განვითარების ინტერესი ან მისმა უფლებამოსილმა პირმა და შესაბამისად დამკვეთის ველშიც აღნიშნული პიროვნება უნდა იყოს მითითებული, ასევე გაითვალისწინეთ, რომ თუ ობიექტის სამშენებლოდ განვითარების ინტერესი არ აქვს მესაკუთრეს და დაინტერესებულია სხვა პირი/ორგანიზაცია, საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს იმის დამადასტურებელი დოკუმენტი, რომ დაინტერესებულ მხარეს აქვს ობიექტის სამშენებლოდ განვითარების ინტერესი. კერძოდ წარმოდგენილ იქნეს საპროექტო ობიექტთან მიმართებაში დაინტერესებული პირის იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა და ა.შ, ან რაიმე სხვა უფლების არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტი (საჭიროების შემთხვევაში საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული).
2.წარმოდგენილი იპოთეკარის თანხმობა მისაღებია იმ შემთხვევაში თუ ობიექტის სამშენებლოთ განვითარების ინტერესი აქვს შპს "ნატურალ+"-ს. წინაამღდეგ შემთხვევაში წარმოსადგენი იქნება განახლებულიუ იპოთეკარის თანხმობა განსახორციელებელი სამუშაოების თაობაზე. გაითვალისწინეთ, რომ თანხმობა გაცემული უნდა იყოს წესდების თანახმად, უფლებამოსილი პირის მიერ.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.