ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3877582

ნომერი: AR1563742

თარიღი : 14.12.2017

გაცემის თარიღი : 22.03.2018

გაცნობის თარიღი : 23.03.2018

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ვარკეთილი 3-ის 2 მ/რ-სა და ვარკეთილის მასივს შორის/ ქალაქი თბილისი , ვარკეთილი-3-ის II მ/რ-სა და ვარკეთილის მასივს შორის, (ნაკვ.01/019) / ქალაქი თბილისი , დასახლება ვარკეთილი-3 , II მ/რ-სა და ვარკეთილის მასივს შორის, (ნაკვ. 01/036) / ქალაქი თბილისი , დასახლება ვარკეთილი-3 , II მ/რ-სა და ვარკეთილის მასივს შორის, (ნაკვეთი N1/42) / ქალაქი თბილისი , დასახლება ვარკეთილი-3 , II მ/რ-სა და ვარკეთილის მასივს შორის, (ნაკვ. 1/47) / ქალაქი თბილისი , დასახლება ვარკეთილი-3 , II მ/რ-სა და ვარკეთილის მასივს შორის, (ნაკვეთი N1/49) / ქალაქი თბილისი , ვარკეთილი-3-ის II მ/რ-სა და ვარკეთილის მასივს შორის, (ნაკვეთი N1/20) / ქალაქი თბილისი , ვარკეთილი-3-ის II მ/რ-სა და ვარკეთილის მასივს შორის, (ნაკვეთი N1/43) / ქალაქი თბილისი , დასახლება ვარკეთილი-3 , II მ/რ-სა და ვარკეთილის მასივს შორის, (ნაკვეთი N1/46) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ბექა კიკალეიშვილი პ/ნ 01009014841
- ი. ჭავჭავაძის გამზ. N37ლ

ორგანიზაცია:
- შპს "იბერკომპანი" კოდი: 211358181

ნომენკლატურა :

- ბენზინ ან დიზელ გასამართი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 3569760
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 6.10.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ბენზინ - დიზელ გასამართი სადგური
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მიხეილ ნიკოლაიშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს."დმ სტუდია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404862038

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს."იბერკომპანი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 211358181
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ბექა კიკალეიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01009014841

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 527.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 107.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 58.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 58.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 330.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 330.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 0.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 8.08
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.88
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 63,9/527=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რომლის პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:
ვინაიდან თქვენს მიერ კვლავ არ არის წარმოდგენილი სამსახურის №3842815 და №3773923 გადაწყვეტილებით დადგენილი დოკუმენტაცია, კერძოდ წარმოდგენილი პროექტი არ არის დამუშავებული საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის ,,შენობა–ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ ს შესაბამისად და არ არის წამოდგენილი შესაბამისი დასკვნა,
საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი 83-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, თუ განმცხადებელი ადმინისტრაციულ ორგანოს არ წარუდგენს კანონით ან მის საფუძველზე გამოცემული კანონქვემდებარე აქტით გათვალისწინებულ რაიმე დოკუმენტს ან სხვა ინფორმაციას, რაც აუცილებელია საქმის გადაწყვეტისათვის, ადმინისტრაციული ორგანო განმცხადებელს განუსაზღვრავს ვადას, რომლის განმავლობაშიც მან უნდა წარადგინოს დამატებითი დოკუმენტი ან ინფორმაცია. ხოლო, მე-5 ნაწილის თანახმად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარადგენს შესაბამის დოკუმენტს ან ინფორმაციას, ადმინისტრაციული ორგანო უფლებამოსილია გამოიტანოს გადაწყვეტილება განცხადების განუხილველად დატოვების შესახებ. აღნიშნულის შესახებ გეცნობათ სამსახურის

28.02.2018 წ . №3842815 გადაწყვეტილებითაც.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე და იმ გარემოების გათვალისწინებით, რომ თქვენ მიერ არ იქნა წარმოდგენილი სამსახურის 28.02.2018 წ . №3842815 გადაწყვეტილებით მოთხოვნილი დოკუმენტაცია, თქვენი 2017 წლის 14 დეკემბრის AR1563742 განცხადება დარჩა განუხილველი".

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.