ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3779730

ნომერი: AR1567639

თარიღი : 28.12.2017

გაცემის თარიღი : 16.01.2018

გაცნობის თარიღი : 16.01.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი მოსკოვი , N 24ა ; ქალაქი თბილისი , გამზირი მოსკოვი , N 24ა ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- გიორგი გუჯაბიძე პ/ნ 01017016591
- მეტეხის 22

ორგანიზაცია:
- შპს მოსკოვის პროსპექტი კოდი: 404480101

ნომენკლატურა :

- ქარხანა
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ქარხანა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გურამი დათებაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "jd studio"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400145589

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: სს "თბილხელსაწყო"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 208143169
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თამაზ ბეჟანიშვილი (სს."თბილხელაწყო"ს დირექტ)
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024013736

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 8421.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 816.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2253.9
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 2253.9
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 12484.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 11016.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1468.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 16.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 14.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 816.1 კვმ(შენ-1/3) კვმ /8421.0 კვმ =0.1 კ1=0.1
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2448.3 კვმ(შენ1/3) /8421.0 კვმ=0.3 კ2=0.3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1706.0 კვმ /8421კვმ =0.2 კვმ კ2=0.2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: გადაწყვეტილება#1795624
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 21.03.2015

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : გადაწყვეტილება#1795624
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 21.03.2015

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი სამგორი, მოსკოვის გამზირი, N24ა-ში, შპს ისანი კომფორტი-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი N 01.19.34.002.190) და სააქციო საზოგადოება ,,თბილხელსაწყო"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე არსებული # 1/3 შენობა-ნაგებობის (ქარხანა) რეკონსტრუქციის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი და შპს ისანი კომფორტი-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი N 01.19.34.002.190) არსებული #2/1 შენობა-ნაგებობის დემონტაჟის პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.