ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3800925

ნომერი: AR1572165

თარიღი : 24.01.2018

გაცემის თარიღი : 31.01.2018

გაცნობის თარიღი : 31.01.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , რკინიგზის ჩიხი , N 20 / ქალაქი თბილისი , სამხედრო საწყობი (ჩიხი) , N 20 / ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , ჩიხი რკინიგზის , ნაკვეთი 02/180 / ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , N 61 / ქალაქი თბილისი , კახეთ. გზატ. სამხ. ჩიხი N20 ბ N10;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ჟორჟოლიანი პ/ნ 01022014472
- ფეიქრების 14 გ

ნომენკლატურა :

- დამხმარე - ტექნიკური შენობები
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. გამომცემლობა ,,კოლორი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 208149859
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ჟორჟოლიანი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01022014472

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 5557.0

- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 413.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1426.14
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1247.63
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 178.51
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.05
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.75

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული №AR1572165 განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

- წარმოდგენილი უნდა იყოს მომიჯნავე შენობების კონსტრუქციული დასკვნა (მომიჯნავე საკადასტრო ერთეულ(ებ)ის და მისამართის დაფიქსირებით) დემონტაჟის ზეგავლენის თაობაზე, პასუხისმგებელი პირის მიერ ხელისმოწერით დადასტურებული და შეავსეთ ექსპერტის მონაცემები; იმ შემთხვევაში თუ დასკვნაში მოთხოვნილი იქნება რაიმე სახის გამაგრებითი სამუშაოების ჩატარება მშენებლობის პროცესში დამატებით წარმოდგენილ იქნას გამაგრების პროექტი და კალენდარულ გრაფიკში ეტაპის სახით ასახული გამაგრებითი სამუშაოები; გაითვალისწინეთ იმ შემთხვევაში თუ გამაგრება შეეხება მომიჯნავე შენობებს საჭიროა დამატებით ატვირთულ იქნას მათი მესაკუთრეების შესაბამისი წესით დამოწმებული თანხმობა ჩასატარებელ სამუშაოებზე;

.დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი. -> .დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტის pdf ფაილი. : იმისათვის, რომ სამსახურმა იმსჯელოს განაცხადით გათვალისწინებულ საკითხზე, საჭიროა წარმოდგენილ იქნას დემონტაჟის ორგანიზაციის სრულყოფილი პროექტი კვალიფიციურ დონეზე დამუშავებული. წარმოდგენილი უნდა იყოს ასევე შესაბამისი სამშენებლო გენ-გეგმა, არსებული ტოპოგრაფიული გეგმა, არსებული ანაზომი ნახაზები, რომელზეც სრულყოფილად იქნება მითითებული ფართები და ფაქტობრივი მდგომარეობის, შორი და ახლო ხედებით გადაღებულის ფოტოსურათები, თარიღის მითითებითა და სადემონტაჟო არეალების ჩვენებით.

აქვე გაცნობებთ, არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე სრულად ვერ ადგენს ყველა შესაძლო ხარვეზს.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.