ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №345164

ნომერი: AR157334

თარიღი : 11.06.2012

გაცემის თარიღი : 10.09.2012

გაცნობის თარიღი : 10.09.2012

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა აკური , N 31 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- აკაკი ჩხაიძე პ/ნ 01023000419
- თბილისი დ. წყნეთი შ.რუსთაველის ქ. N 28

ორგანიზაცია:
- შპს ,,ღვინის სასახლე" კოდი: 404927228

ნომენკლატურა :

- სასტუმრო
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 527
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 19.04.2010

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სასტუმრო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მიხეილ ჩხაიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: აკაკი ჩხაიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01023000419
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ,,იბერია 2012"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404927228

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 423.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 297.33
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2112.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 7145.9
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 29.7
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 297.33 კვ.მ. 0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1691.81 კვ.მ. 4.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 83.25 კვ.მ. 0.2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/3889
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 22.12.2011

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 01/3889
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 22.12.2011

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი არ157334 ელექტრონული განცხადების პასუხად განმეორებით გაცნობებთ, რომ უნდა წარმოადგინოთ ორივე ვარიანტის მონტაჟი სანაპიროს მხრიდან.
აქვე გაცნობებთ, რომ სასურველია ნომერკლატურით შეარჩიოთ ,,ესკიზის წინასწარი შეთანხმება"

.კორექტირებული პროექტის ფოტომონტაჟი და აქსონომეტრიული ხედები. -> .ფოტომონტაჟი და აქსონომეტრიული ხედების pdf ფაილი. : ხარვეზის შესაბამისად

.შენობა - ნაგებობის "სავიზიტო" სურათები. -> .სურათი 1.: ხარვეზის შესაბამისად

.შენობა - ნაგებობის "სავიზიტო" სურათები. -> .სურათი 2.: ხარვეზის შესაბამისად

.შენობა - ნაგებობის "სავიზიტო" სურათები. -> .სურათი 3.: ხარვეზის შესაბამისად

"ფაილის მიმაგრება -> "ფაილი მიამაგრეთ სურვილის შემთხვევაში: 1

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.