ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3826284

ნომერი: AR1576070

თარიღი : 08.02.2018

გაცემის თარიღი : 16.02.2018

გაცნობის თარიღი : 19.02.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გორგასალი , N 34 ; ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავით მახარაშვილი პ/ნ 01007015782
- თევდორე მღვდლის 48

ორგანიზაცია:

- შპს "ბანი ლუქსი" კოდი: 406054852

ნომენკლატურა :

- განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება
- IV კლასის ობიექტი

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2850321
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 9.10.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების

წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ატვირთული დოკუმენტაცია, რაზეც გაცნობებთ შემდეგს:

1. ქ. თბილისის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემულ აქტში დადგენილი დარღვევებიდანსაჭიროა გამოსწორდეს შემდეგი:
- ფასადზე საჭიროა განხორციელდეს ფაქტურიანი ლესვა
- შეთანხმებული პროექტის შესაბამისად;
- გათბობა-კონდიცირების დანადგარები მოსაყვანია ერთიან სისტემაში, შეიფუთოს ერთიანი დეკორატიური ელემენტით;
- სამშენებლო სამუშაოები საჭიროა დასრულდეს; - მოსაწყობია შშმპ-ს მექანიკური ამწე;
- 1-2 ღერძებში მოწყობილი ღიობით დაირღვევა სამეზობლო მიჯნა, რისთვისაც შენობა საჭიროა მოიყვანოთ შეთანხმებულთან პროექტთან შესაბამისობაში, ან წარმოადგინოთ შესაბამისი სამეზობლო მიწის ნაკვეთის მესაკუთრის მიერ გაცემული თანხმობა;
- ე-ა ფასადის მხარეს დამატებით მოწყობილია ბეტონის ფილა რომლის ნაწილიც ცდება საკადასტრო საზღვრებს, რაც მიუღებელია;
- ასევე ვინაიდან პანდუსის დახრის კუთხე შეცვლილია, საჭიროა წარმოადგინოთ ქ. თბილისის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის მიერ დამოწმებული ანაზომი
- საწყისი და ბოლო ნიშნულების და სიგრძის მითითებით, გაითვალისწინეთ, რომ დახრა უნდა აკმაყოფილებდეს ნორმებს;

ყოველივე ზემოთქმულის გამოსწორების შემდგომ, საჭიროა საკითხი დააყენოთ ქ. თბილისის ზედამხედველობისსაქალაქო სამსახურის აქტში ცვლილების შეტანაზე - აღნიშნულის ასახვით, რის შემდგომაც შესაძლებელია საკითხიკვლავ დააყენოთ განხორციელებული მშენებლობის დადასტურებაზე.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.