ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4028648

ნომერი: AR1576724

თარიღი : 12.02.2018

გაცემის თარიღი : 21.06.2018

გაცნობის თარიღი : 22.06.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გელოვანის გამზირი, ინდუსტრიული ტექნიკუმის მიმდებარედ, ქვემოთ ხევში მიმდ.; ქალაქი თბილისი , გამზირი გელოვანი , ინდუსტრიული ტექნიკუმის მიმდებარედ ქვემოთ ხევში.; ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ვლადიმერ ყველაშვილი პ/ნ 01008010848
- თბილისი ი.მოსაშვილის ქ. N 16 ბ. 3

ორგანიზაცია:
- შპს ოუქ ჰილ კოდი: 405208859

ნომენკლატურა :

- ბენზინ ან დიზელ გასამართი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #3342028(№ 3342028 28/06/2017)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 28.10.2016

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: № 3572701
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 11.08.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ბენზინგასამართი სადგური, საოფისე შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი წასიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ოუქ ჰილ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405208859

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ოუქ ჰილ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405208859
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვლადიმერ ყველაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 13IB86954

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 889.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 167.45
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 21.8
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 10.55
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 11.25
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 745.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 600.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 145.6
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 6.35
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 5.75
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 899/223.9=0.3

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ატვირთული დოკუმენტაცია და საკითხის განხილვის შედეგად დადგინდა, რომ წარმოდგენილი მასალა არასრულია და არის გარკვეული სახის ხარვეზები (ხარვეზების შესახებ ინფორმაცია მითითებულია შესაბამისი ველების გასწვრივ) კერძოდ:

1. "ფაილის მიმაგრება -> "ფაილი მიამაგრეთ სურვილის შემთხვევაში: ვინაიდან ს/კ 01.10.11.001.231 მიმდებარედ ქონების მართვის სააგენტოს № QN1534771გადაწყვეტილებასთან თანდართული დოკუმენტით: დანართი N1-ით დადგენილი სავარაუდო მონაკვეთი არ ემთხვევა საპროექტოს, საჭიროა მოხდეს მასში ცვლილება არეალის კორექტირებით, და მოყვანილ იქნას პროექტთან შესაბამისობაში.

სსიპ საგანგებო სიტუაციების მართვის სააგენტოს პოზიციაწარმოდგენილი დოკუმენტაციის სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებთან შესაბამისობასთან დაკავშირებით იხილეთ დანართის სახით.

თქვენ გეძლევათ15 დღიანი ვადამითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილვადაში განმცხადებელიარ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.