ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №215880

ნომერი: AR157877

თარიღი : 11.06.2012

გაცემის თარიღი : 17.06.2012

გაცნობის თარიღი : 18.06.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ბავშვთა რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი , ბავშვთა რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარედ, (ნაკვეთი 009/001-ის მიმდ.) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნინო ცქიმანაური პ/ნ 01015005473
- თბილისი კრწანისის ქ. N 16 კორ. 7 ბ. 8

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა ახალი მშენებლობა

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობის მშენებლობის შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენი ანცხადება თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი – დიდუბე, ბავშვთა რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარედ/ქ. თბილისი, ბავშვთა რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარედ (ნაკვეთი #009/001-ის მიმდ.) შ.პ.ს. "ვალეო 2011"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთი #009/026), 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობის მშენებლობას, პასუხად გაცნობებთ, რომ “მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლში საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 12 აგვისტოს #315 დადგენილებით შევიდა ცვლილება, რომლის თანახმადაც თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელსაც არ ესაჭიროება მშენებლობის ნებართვა და რომლის განთავსებაზეც სამსახური გასცემს წერილობით თანხმობას.

”მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (შ.პ.ს. "ვალეო 2011"-ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან #882012252858 11.06.12წ. საკადასტრო კოდი #01.13.02.009.026; მოქ. ვახტანგ ცქიმანაურის მინდობილობა, რეგ. #120412311 23.04.12წ.; საპროექტო ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი – დიდუბე, ბავშვთა რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარედ/ქ. თბილისი, ბავშვთა რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარედ (ნაკვეთი #009/001-ის მიმდ.) შ.პ.ს. "ვალეო 2011"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთი #009/026), 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობის მშენებლობის შესაძლებლობას.

დაცული იქნას მიწის ნაკვეთის საზღვარზე (მიჯნაზე) სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნები.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.