ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3831410

ნომერი: AR1578835

თარიღი : 19.02.2018

გაცემის თარიღი : 16.03.2018

გაცნობის თარიღი : 17.03.2018

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ბენდელიანის და ალექსიძის , ქუჩებს შორის ; ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ეკატერინე მიშველაძე პ/ნ 01026003810
- თბილისი ვ.დოლიძის ქ. კორ. 28 ბ. 86

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1159 (2308145; 20/11/2015)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 21.11.2008

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1199803
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 4.02.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური მრავალბინიანი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი გურგენიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზეევ ფრენკელი ეკატერინე მიშველაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 10945577 ; 01026003810

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1200.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 655.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 6714.78
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2789.6
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 1029.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 684.38
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 571.8
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1640.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 24320.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 22080.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2240.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 43.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 40.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 631.2=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4771.0=4.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 129.0=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი მოთხოვნის შესაბამისად განცხადება რჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.