ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3891499

ნომერი: AR1580033

თარიღი : 23.02.2018

გაცემის თარიღი : 04.04.2018

გაცნობის თარიღი : 04.04.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფ.დიღომი;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ოლეგი კორძაია პ/ნ 62003000223
- სოხუმი ს. იაშთხვა

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ – ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 23 სექტემბრის № 2826916 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანის თაობაზე

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს2018წლის 23 თებერვალს № AR1580033განცხადებით მომართა ოლეგი კორძაიამ და მოითხოვაქ. თბილისისმერიის სსიპ– ქ. თბილისისარქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 23 სექტემბრის № 2826916 ბრძანებით დამტკიცებული მიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილებისშეტანა.
საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 96-ე მუხლის მოთხოვნათა შესაბამისად, სამსახურმა შეისწავლასაქმისთვის არსებითიმნიშვნელობის მქონეგარემოებები დადაადგინა, რომქ. თბილისისმერიის სსიპ– ქ.

თბილისისარქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 23 სექტემბრის № 2826916 ბრძანებით, ქალაქ თბილისში, სოფელ დიღომში (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.022.238; ფართობი: 200 კვ.მ.) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის მიზნითდამტკიცდა მიწისნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები.
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს 2016 წლის 14 დეკემბერს AR1464132 განცხადებით მომართა ოლეგი კორძაიამ და მოითხოვა 2016 წლის 23 სექტემბრის № 2826916 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანა ახალი საპროექტო ობიექტის, კერძოდ სასტუმროს დაფიქსირებასთან დაკავშირებით.
დღეის მდგომარეობით, განმცხადებელი ითხოვს ქ. თბილისის მერიის სსიპ – ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2016 წლის 23 სექტემბრის № 2826916 ბრძანებით დამტკიცებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში განახლებული საკადასტრო მონაცემების დაფიქსირებას, ვინაიდან მოხდა მიწის ნაკვეთის კონფიგურაციის ცვლილება, საკადასტრო კოდისა და ფართობის უცვლელად, კერძოდ _ ნაცვლად: საკადასტრო კოდი: 01.72.14.022.238; განცხადების ნომერი: 882016876931; მომზადების თარიღი: 13/01/2017; ფართობი: 200 კვ.მ. დაფიქსირდეს: საკადასტრო კოდი: 01.72.14.022.238; განცხადების ნომერი: 882017629057; მომზადების თარიღი: 02/08/2017; ფართობი: 200 კვ.მ.
დოკუმენტაციის შესწავლის შედეგად, დადგინდა, რომ მიწის ნაკვეთისსაკადასტრო საზღვრების დაზუსტების შედეგად, მოხდა მიწის ნაკვეთისკონფიგურაციის ცვლილება საკადასტრო კოდისა (№01.72.14.022.238)და ფართობის (200 კვ.მ.) ცვლილების გარეშე. შესაბამისად, სამსახურს ქალაქგეგმარებითი თვალსაზრისით, მიზანშეწონილად მიაჩნია 2018 წლის 23 თებერვლის № AR1580033 განცხადების დაკმაყოფილება და ქ. თბილისის მერიის სსიპ – ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 23 სექტემბრის № 2826916 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანა.
საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის თანახმად, ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტში ცვლილებისან დამატებისშეტანის უფლებააქვს მისგამომცემ ადმინისტრაციულ ორგანოს.

"მშენებლობის ნებართვისგაცემის წესისადა სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის2009წლის 24 მარტის#57-ე დადგენილების დასაქართველოს ზოგადიადმინისტრაციული კოდექსის63-ე მუხლის შესაბამისად,

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57-ე დადგენილების და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად

ვბრძანებ

1. შეტანილ იქნეს ცვლილებაქ. თბილისისმერიის სსიპ– ქ. თბილისისარქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 23 სექტემბრის № 2826916 ბრძანებითდამტკიცებული მიწისნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში, კერძოდ: დაფიქსირდეს განახლებული საკადასტრო მონაცემები:
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.022.238; განცხადების ნომერი: 882017629057; მომზადების თარიღი: 02/08/2017; ფართობი: 200კვ.მ.
2. წინამდებარე ბრძანებაგანხილულ იქნესქ. თბილისისმერიის სსიპ– ქ. თბილისისარქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 23 სექტემბრის № 2826916 ბრძანებასა და 2017 წლის 10 თებერვლის № 3073379 ბრძანებასთან ერთად;
3. ბრძანება შეიძლებაგასაჩივრდეს ქალაქთბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: შარტავას ქუჩა№7) მისი ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვისვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, სამსახურის ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზზე - 2378346, ან ისარგებლოთ არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციის სერვისით, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.